

Apertura de los sobres denominados “2” (Documentación para aplicación criterios que no obedecen a un juicio de valor) y “3” (Documentación Técnica)

Nº	EMPRESA	SOBRE 2					SOBRE 3 Documentación Técnica.	
		Volumen mano obra	Oferta económica IVA Euros		Plazo de ejecución	Plazo de garantía		Mejoras
1	MADRILEÑA DE URBANIZACIONES Y PROYECTOS, S.L.	Trabajadores empresa: 245 jornadas Procedentes de desempleo 180 jornadas	142.758,62	22.841,38	UN MES Y TRES SEMANAS	DOS AÑOS	QUINCE MIL EUROS COMO MEJORAS, SIN BAJA, INCLUYENDO G.G. Y B.I. MÁS EL IVA, EN LAS UNIDADES DE OBRA QUE ESTIME CONVENIENTE EL AYUNTAMIENTO DE SAN FERNANDO DE HENARES Y/O LA DIRECCIÓN FACULTATIVA, A LOS PRECIOS QUE FIGURAN EN EL PROYECTO U OTRAS NUEVAS, TOMANDO PARA SU VALORACIÓN EL CUADRO DE PRECIOS DE “CENTRO 2008”	Método constructivo propuesto y los medios dispuestos para el desarrollo de la obra. Plan de obras. Principales medidas de seguridad especiales durante la construcción y la existencia de servicio de guardia en días no laborables. La existencia de un plan de aseguramiento de la calidad. Previsión o procedencia de establecer turnos de trabajo durante periodos y unidades de obra determinados.

2	CONSTRUCCIONES LHAB, S.A.	Trabajadores empresa: 18 jornadas Procedentes desempleo 18 jornadas	154.684,17	24.749,47	SIETE SEMANAS	AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA DE LA OBRA DE REFERENCIA EN DOS AÑOS MÁS DESDE LA FINALIZACIÓN DE LA MISMA.	NO	Metodología constructiva. Documentación técnica.
3	CORSAN-CORVIAM CONSTRUCCIÓN, S.A.	Trabajadores empresa: 266 jornadas Procedentes desempleo 434 jornadas	142.758,62	22.841,38	49 DÍAS	CINCO AÑOS DE GARANTÍA	15.000 €	Método constructivo propuesto y los medios dispuestos para el desarrollo de la obra. Plan de obra. Plan de obra con el personal adscrito a cada fase de la obra. Compromiso de contratar y gestionar el control de la calidad de la obra bajo la supervisión directa del ayuntamiento y la dirección facultativa.