



Ayuntamiento Real Sitio
san fernando

REGISTRO DE INTERESES DEL AYUNTAMIENTO DE SAN FERNANDO DE HENARES (MADRID)
SECCIÓN SEGUNDA: REGISTRO DE BIENES PATRIMONIALES - MIEMBROS ELECTOS

DECLARACIÓN DE BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES

1.- IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE Y CARGO

Nombre y apellidos: MIGUEL ANGEL GARCÍA CAPA

DNI núm.: 07.515.753-C

Domicilio: C/ CANADA , núm. 6
Localidad: SAN FERNANDO HEN. C.P. 28830
Correo electrónico: miguel@forumlegis.es Teléfono:

• Cargo: Concejal electo del Ayuntamiento de San Fernando de Henares (Madrid)

• Motivo de la declaración:

Toma de posesión

Anual

Cese o finalización del mandato

Modificación de circunstancias de hecho

Quien suscribe, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local, en relación con los bienes y derechos patrimoniales, bajo su responsabilidad, formula la siguiente DECLARACIÓN:

No concurre causa de incompatibilidad



2.1. BIENES DE NATURALEZA URBANA

2.1.1. Descripción: vivienda unifamiliar adosada.

Tipo:¹ Pleno dominio con carácter ganancial

Municipio y dirección: Alcobendas, c/ Pensamiento 16

Núm. finca registral: 29.002. Reg. Prop. 2 Alcobendas

Fecha de adquisición: 30-12-2014

Porcentaje de participación: 100% con carácter ganancial

Cargas o gravámenes: Hipoteca.

Valor catastral/escriturado: 304.427,47 / 573.000

2.1.2. Descripción: vivienda

Tipo: nuda propiedad

Municipio y dirección: Alcobendas - c/ Hiedra 388, bajo - D^{che}

Núm. finca registral: 43.167. Reg. Prop 2 Alcobendas

Fecha de adquisición: 25-III-14 - titub Herencia

Porcentaje de participación: 25% nuda propiedad, carácter privativo

Cargas o gravámenes: Libre cargas

Valor catastral/escriturado: 63.522€ / 212.500€ (Nuda Prop. 25%)
(↑ 25%)

2.1.3. Descripción:

Tipo:

Municipio y dirección:

Núm. finca registral:

Fecha de adquisición:

Porcentaje de participación:

Cargas o gravámenes:

Valor catastral/escriturado:

¹ Tipo: P (pleno dominio); N (nuda propiedad); M (multipropiedad, a tiempo parcial o similar); D (derecho real de usufructo); C (concesión administrativa).



Ayuntamiento

2.1.4. Descripción:

Real Sitio

San fernando

de Henares

Municipio y dirección:

Núm. finca registral:

Fecha de adquisición:

Porcentaje de participación:

Cargas o gravámenes:

Valor catastral/escriturado:

2.1.5. Descripción:

Tipo:

Municipio y dirección:

Núm. finca registral:

Fecha de adquisición:

Porcentaje de participación:

Cargas o gravámenes:

Valor catastral/escriturado:

2.2. BIENES DE NATURALEZA RÚSTICA

Situación:

Tipo:

Municipio:

Núm. finca registral:

Fecha de adquisición:

Porcentaje de participación:

Cargas o gravámenes:

Valor catastral/escriturado:

Situación:

Tipo:



Ayuntamiento

Municipio:

Num. finca registral:

Real Sitio

Fecha de adquisición:

de Henares

Porcentaje de participación:

Cargas o gravámenes:

Valor catastral/escriturado:

Situación:

Tipo:

Municipio:

Núm. finca registral:

Fecha de adquisición:

Porcentaje de participación:

Cargas o gravámenes:

Valor catastral/escriturado:

3.- PATRIMONIO MOBILIARIO

3.1. CUENTAS Y VALORES BANCARIOS

Entidad: Kutxa Bank

Fecha de adquisición:

Valor actual: 4.500 €

Entidad: BBVA

Fecha de adquisición:

Valor actual: 4.000 €

Entidad:

Fecha de adquisición:

Valor actual:



Ayuntamiento

3.2. ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES

Real Sitio

san fernando

de Henares

Entidad:

FORUM LEGIS. S.L.

Fecha de adquisición:

1995 constitución

% de participación:

20'4545 %

Valor actual:

36.700 €

Entidad:

GARCIA CAPA RENTAS. S.L.

Fecha de adquisición:

25-III-14 Releña-

% de participación:

10'72 %

Valor actual:

51.348 €

Entidad:

Fecha de adquisición:

% de participación:

Valor actual:

3.3. SOCIEDADES PARTICIPADAS POR LAS SOCIEDADES ANTES CITADAS

Denominación entidad participante:

Denominación entidad participada:

Denominación entidad participante:

Denominación entidad participada:

3.4. ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN SOCIEDADES O INSTITUCIONES DE INVERSIÓN COLECTIVA

Entidad:



Ayuntamiento

VI Fecha de adquisición:

% de participación:

Real Sitio

Valor actual:

DE HENARES

Entidad:

Fecha de adquisición:

% de participación:

Valor actual:

3.5. SEGUROS DE VIDA Y PLANES DE PENSIONES

Entidad: Kutxabank - Seguro vida autorización pretaus

Fecha de adquisición: 30-12-14

Valor actual: 98.873 → beneficiario → Kutxabank

Entidad:

Fecha de adquisición:

Valor actual:

Entidad:

Fecha de adquisición:

Valor actual:

3.6. BIENES MUEBLES, CUADROS Y OTROS OBJETOS ARTÍSTICOS O DE CONSIDERABLE VALOR ECONÓMICO (bienes como aeronaves, joyas, objetos de arte, antigüedades, derechos de propiedad intelectual o industrial, etc. con valor unitario superior a 12.000,00 €.

Descripción:

Fecha de adquisición:

Valor estimado:



Ayuntamiento

Descripción:

Fecha de adquisición:

Real Sitio

Valor estimado: 0

DE HENARES

Descripción:

Fecha de adquisición:

Valor estimado:

3.7. VEHICULOS, EMBARCACIONES Y SEMOVIENTES

Descripción: BMW X5

Fecha de adquisición: Abril 2010

Valor estimado: 12.000 €

Descripción: mini cooper 5 cabrio

Fecha de adquisición: Nov 2005

Valor estimado: 5.000 €

Descripción:

Fecha de adquisición:

Valor estimado:

Descripción:

Fecha de adquisición:

Valor estimado:



SAN FERNANDO

DE HENARES

4. 1. PRÉSTAMOS, HIPOTECAS Y OTRAS

Entidad: KutxaBank

Fecha de constitución: 30-XII-2014 - Préstamo Garantía Hipotecaria

Valor: capital pendiente amortizar 325.000 €

Fecha de término: 30-XII-2044

Entidad:

Fecha de constitución:

Valor:

Fecha de término:

Entidad:

Fecha de constitución:

Valor:

Fecha de término:

Entidad:

Fecha de constitución:

Valor:

Fecha de término:

Entidad:

Fecha de constitución:

Valor:

Fecha de término:



5. 1. OTROS BIENES O DERECHOS PATRIMONIALES

Descripción:

Fecha de adquisición:

Valor:

Descripción:

Fecha de adquisición:

Valor estimado:

6. OBSERVACIONES

(Consignar en este espacio las observaciones o ampliación de datos que se considere convenientes en relación con bienes y derechos patrimoniales)



7. RESULTADOS DE LAS ÚLTIMAS LIQUIDACIONES ANUALES DE IMPUESTOS

7.1. RESULTADOS DE LAS ÚLTIMAS LIQUIDACIONES PRESENTADAS A LA AGENCIA TRIBUTARIA SOBRE RENTA, PATRIMONIO Y SOCIEDADES.

	<i>EJERCICIO</i>	<i>Importe de la liquidación</i>
IRPF	2018	Base imponible 46.500 €
Se adjunta copia de		
Patrimonio
Se adjunta copia de		
Sociedades
Se adjunta copia de		

Además, declaro mi compromiso de mantener actualizada esta declaración durante el período de desempeño del cargo de concejal del Ayuntamiento de San Fernando de Henares, y de realizar cuantas declaraciones complementarias sean necesarias para incorporar las variaciones producidas y que me afecten.

San Fernando de Henares, 11 de junio de 2019

Firma:

De acuerdo con lo establecido en la Ley orgánica 15/1999, se informa de que los datos personales serán incluidos en el fichero "Registro de intereses de los miembros de la Corporación", con la finalidad de gestionar las declaraciones preceptivas sobre actividades y bienes patrimoniales previstas en el artículo 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local. Estos datos no serán cedidos y son de acceso restringido. Podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de los datos del fichero, dirigiéndose al responsable del mismo: Ayuntamiento de San Fernando de Henares. Plaza de España, s/n. 28830 San Fernando de Henares (Madrid).